

## Appartement partiellement meublé en plein centre en zone piétonne place

Longemalle

### Factsheet



#### Emplacement

Adresse 1204 Genève

Place Longemalle 14

#### Objet

Surface totale au sol Environ 57 m<sup>2</sup>

Etage 6<sup>ème</sup>

Pièces 3

#### Loyer

Loyer net CHF 3'450.00

Charges mensuelles CHF 500.00

Loyer brut mensuel CHF 3'950.00



#### Description

Recherchez-vous quelque-chose d'unique situé au cœur du centre-ville? Alors cet appartement entièrement transformé et refait à neuf, situé dans un immeuble art-déco, est juste ce qu'il vous faut. Les matériaux utilisés et les équipements sont particulièrement luxueux. Ce logement se trouve dans un immeuble de standing bien sécurisé. Il est situé au calme et bénéficie d'une belle luminosité. Toutes les commodités sont à proximité. Sa situation centrale à quelques pas du lac, des rues commerçantes du centre-ville ainsi que de la vieille ville est idéale pour les couples et les célibataires.



Pour votre qualité de vie :

- un séjour communiquant avec la cuisine
- une cuisine haut de gamme entièrement équipée avec des appareils ménagers de grande qualité
- une chambre à coucher de dimension généreuse
- une salle de bains WC de designer avec douche à l'italienne et double lavabo
- armoires intégrées
- stores avec commande électrique
- logement partiellement meublé (sans incidence sur le loyer)



Intéressé ? La visite vaut le détour !

#### Contact

Régimo Genève SA

Rue Richard-Wagner 1, CP 146, 1211 Genève 20

Carole Claden

T +41 22 795 17 50

carole.claden@regimo.ch

Genève, 13.09.2024. Sauf erreur ou omission  
Photos et plan non contractuels

Plan :

