



ARCADE DE 126 M² LANCY, BACHET-DE-PESAY

Le nouveau projet au cœur de la ville de Lancy a été pensé et conçu comme un espace urbain et social. Vous pourrez bénéficier de l'importante fréquentation du quartier composé d'habitations et de surfaces administratives.

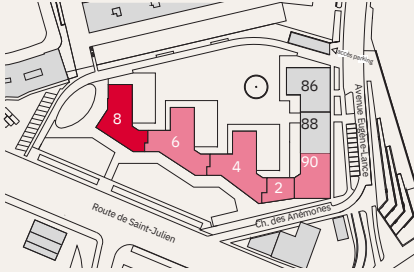
À proximité immédiate de la gare CFF Lancy-Bachet, le site jouit d'une situation idéale pour le développement de vos activités en alliant visibilité optimale et accessibilité aisée.

Les atouts du projet :

- ✓ Possibilité d'implanter votre commerce dans un quartier en pleine expansion et un environnement résolument moderne
- ✓ Locaux prééquipés, aménageables pour une surface sur mesure
- ✓ Visibilité optimale depuis la route de Saint-Julien
- ✓ Places de parking intérieures en sus
- ✓ Possibilité d'autoconsommation à faible coût grâce aux panneaux photovoltaïques



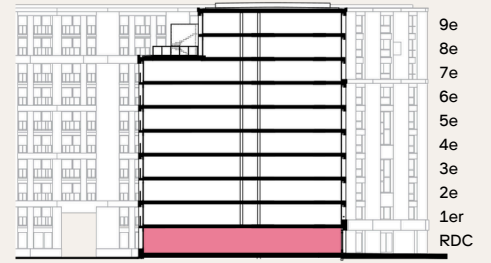
Adresse	Ch. des Anémones 8, 1212 Grand-Lancy GE	N° objet	31115.04.0002
Objet	Arcade	Surface Sous-	env. 126,3 m ²
Etage	Rez-de-chaussée	sol, Cave	env. 3,2 m ²



Situation



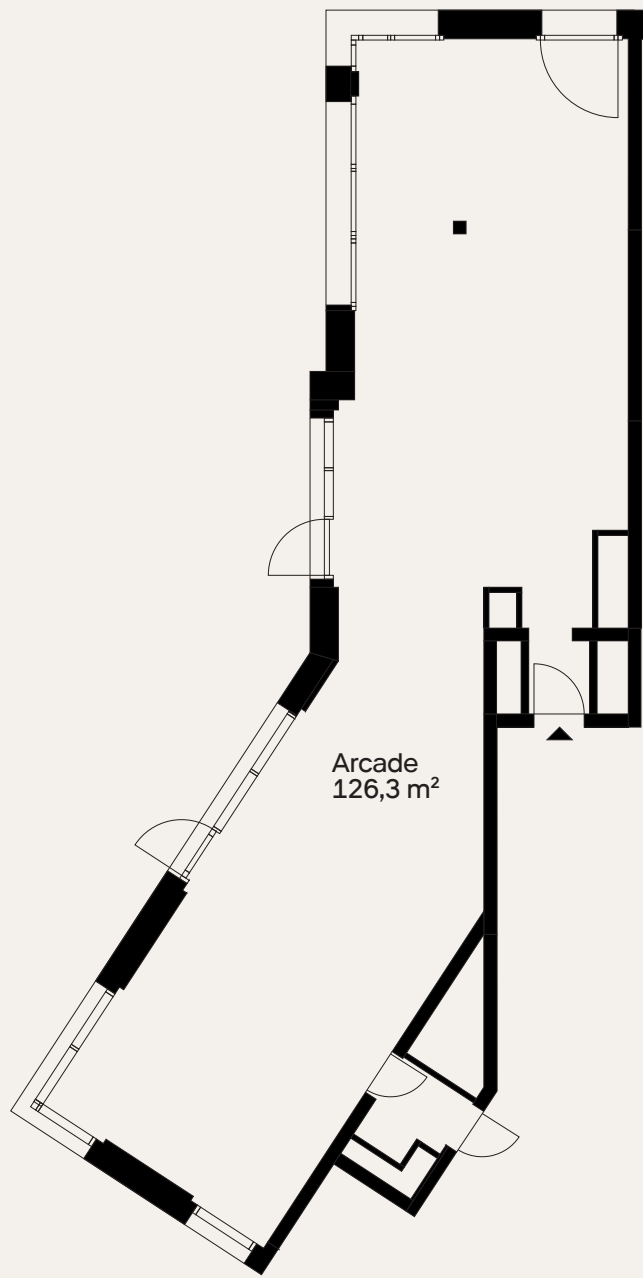
Plan



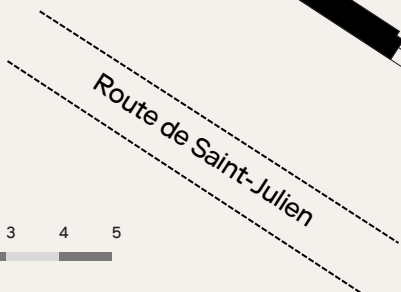
Coupe



Parc



Arcade
126,3 m²



Gare Lancy-Bachet
à 3 mins à pied



Ech. 1:150
0m 1 2 3 4 5