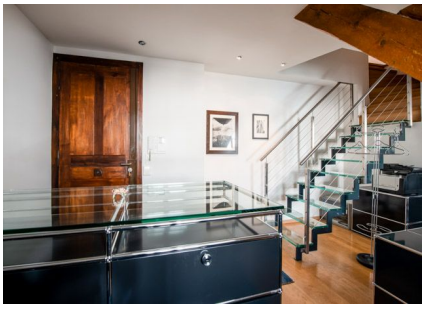
Régimo Genève

Bureau moderne avec cachet en plein cœur de la City
CHF 600.-/m2/an



Emplacement

Ville	1204 Genève
Adresse	Rue de la Croix d'Or 15 / Rue Robert-Céard 13

Objet

Surface totale au sol	Environ	48 m2
Bureau	Etage	5 & 6ème

Loyer échelonné

Loyer net mensuel	CHF	2'400.00
Charges mensuelles	CHF	300.00
Loyer brut	CHF	2'700.00

Description

Bureau en plein cœur de la City à deux pas du lac et de la vieille ville.

Ce bureau constitue le site idéal pour un avocat ou un gestionnaire de fortune qui cherche des locaux modernes, bien équipés et adaptés pour recevoir sa clientèle. Ces locaux sont à remettre par le locataire actuel et sont prêts à l'usage. Possibilité de reprise du mobilier.

Cette surface en duplex se compose d'un bureau au 5ème étage pour deux places de travail et d'une pièce au 6ème étage, équipée d'une installation de rafraîchissement d'air, pouvant être utilisée comme bureau de direction et salle de conférence.

Vos avantages avec Régimo Business :

1. Négociation personnalisée des termes et conditions du contrat de bail à loyer
2. Conseils et soutien pour la planification des aménagements et des équipements par des professionnels
3. Spécialistes à l'écoute de vos besoins tout au long de la durée de votre location.

Contact

Régimo Genève SA
Rue Richard-Wagner 1, CP 146, 1211 Genève 20
Carole Claden
T +41 22 795 17 50
carole.claden@regimo.ch

RUE ROBERT CEARD 13
5E ETAGE ET COMBLES / TOITURE

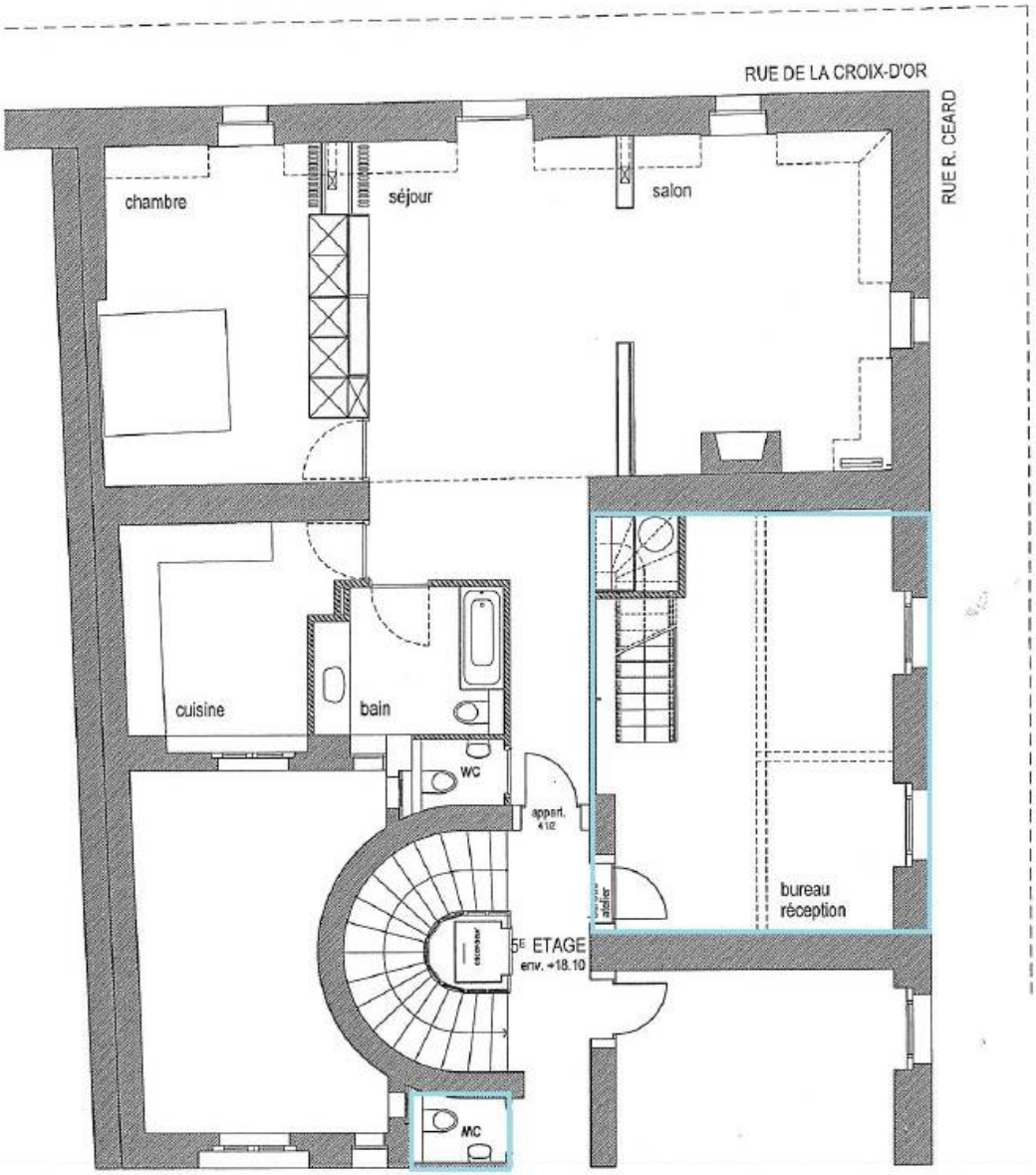
Propriétaire : THE BAYSHORE INVEST AG

U. TSCHUMI architecte
Rue du Pré-Naville 1; 1207 Genève
TEL : 022 / 718 60 90
FAX : 022 / 718 60 99
EMAIL: u.bu@bluewin.ch

0 1 5 m

ECHELLE	1: 100
DATE	07.05.07
DESSIN	S.R.
	MODIF.:

PLAN DU 5E ETAGE



Plan non contractuel

RUE ROBERT CEARD 13
5E ETAGE ET COMBLES / TOITURE

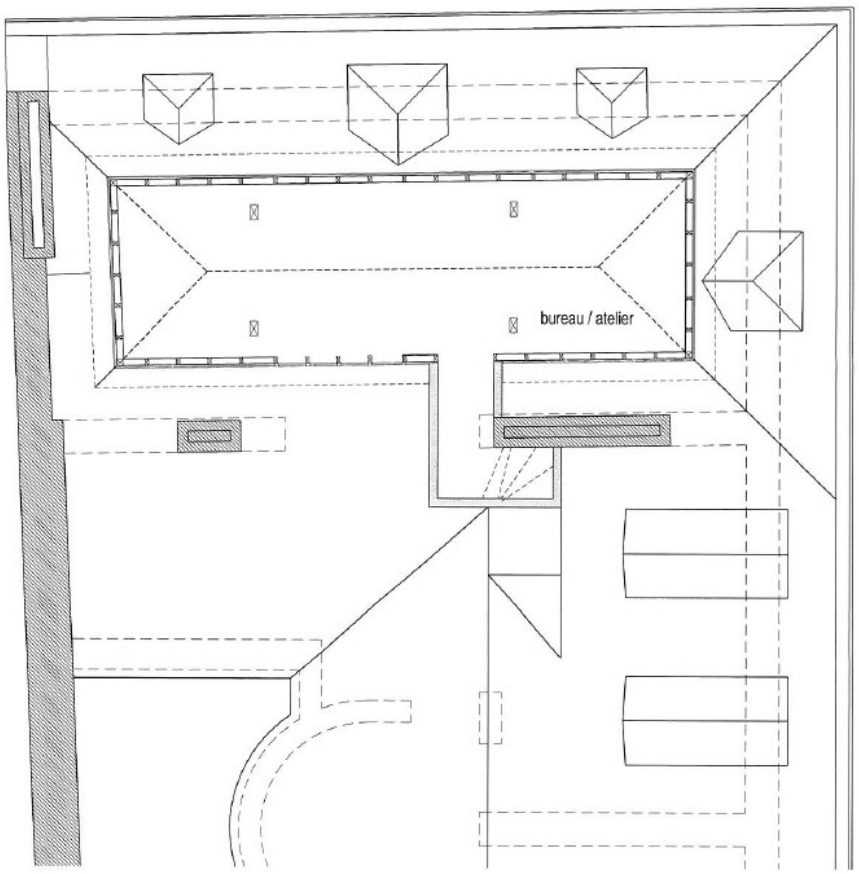
Propriétaire : THE BAYSHORE INVEST AG

U. TSCHUMI architecte
Rue du Pré-Naville 1; 1207 Genève

TEL : 022 / 718 60 90
FAX : 022 / 718 60 99
EMAIL: u.bu@bluewin.ch

0 1 5 m

ECHELLE 1:100	PLAN DES COMBLES (6e)
DATE 07.05.07	
DESSIN S.R.	
dwg	MODIF.:



Plan non contractuel